

Notulen

VvE Op den Haar

Notulen van de Vergadering van eigenaars (met digitale ondersteuning), gehouden donderdag 23 december 2021, aanvang 10:00 uur.

Totaal aantal stemmen: 572; aantal stemmen vertegenwoordigd: 288 (50,35 procent)

Aanwezig

Rentree (140), Mevrouw M.J.W.C. Akkermans (1), De heer P.H. Giling en/of Mevrouw H.M. Groen (1), De heer M. Hazelaar (1), De heer H.M.J. Schotgerrits (2), Mevrouw C. Scholten (1), Mevrouw A.A.D. Heijmerikx en/of De heer P. Riedstra (2), De heer M. Lodeweges en/of Mevrouw A.A. Brookman (1), Mevrouw M. Hogeboom (1), De heer T.L. Pons en/of Mevrouw W.H. Uildriks (1), De heer H.J.M. van Uum en/of Mevrouw M.C.E. van Hoof (1), De heer R.B. Egberink en/of Mevrouw A.F. van der Ven (1), De heer S.C. Blaakmeer en/of Mevrouw T.M. Kruidhof (1), De heer G. Dijkgraaf en/of Mevrouw B.H. Klein Velderman (1), De heer R. Frijlingh en/of Mevrouw S. de Vries (2), De heer D. Appelo en/of Mevrouw T.A.M. Bomhof (1), De heer M. Harmsen en/of Mevrouw A.C. Middelink (1), Mevrouw S. van der Spek en/of De heer M.A. de Wit (1), De heer A.J.G. Bakker (1), Mevrouw C.A.H. Kolhoop (2), Mevrouw F.F. Tax en/of De heer M.M.J. Teelen (1), De heer L. Winterink en/of Mevrouw L. Mulder (1), De heer W.A. Benjamins en/of Mevrouw E.I. Arends (1), De heer J.A.J. de Kaste en/of Mevrouw K.D. van den Burg (1), De heer P.E. Kortleve en/of Mevrouw J.H. Woestmaat (2), Mevrouw A.G.M. van Vilsteren (2), Mevrouw H. van Ark en/of De heer H. Peters (2), De heer M. Limburg en/of Mevrouw A.M. Isfordink (3), De heer M.L. Scheffer (2), Mevrouw M.F. Stierhout en/of De heer L. Janssen (2), Mevrouw P.A.M. Krooshoop (2), De heer D. Homan en/of Mevrouw G.J. Rutgers (1), Mevrouw A.J.M. Maatman (1), Mevrouw S. Hutten en/of De heer R.J.A. Kortten (1), De heer A.J.M. de Witte en/of Mevrouw G.W.M. van Rossum (1), De heer H.J. ten Kate (1), De heer F.E.J. Bourgonje en/of Mevrouw A.A.J. Brand (2), De heer C.A.M. van Bijsterveldt en/of Mevrouw N.W.F. Verheij (1), De heer W.P.M. van Noort en/of Mevrouw M.J.R. Kramer (1), De heer J.E. van Wijhe en/of Mevrouw M. Hazes (1), De heer F.A. Haarsman en/of Mevrouw A.M. Oosterlaar (1), De heer E.P. During en/of Mevrouw H. Fukkink (1), De heer M. Kiers en/of Mevrouw P.G. Wagenaar (1), De heer A.T.J. Schlieff (1), De heer J. Boot en/of Mevrouw E.C. Schoor (1), De heer R. Lammers en/of Mevrouw M. Nijhof (1), De heer F.H. Hofstee en/of Mevrouw A.C.W. Hofstede (1), Mevrouw E.T. Wagenmans en/of De heer B.B. Meijerink (1), De heer A.H.J. Achtereekte (2), Mevrouw A. Keen en/of De heer C.J. Bruitzman (1), De heer J. Antoni en/of Mevrouw A.F. Brakel (1), De heer M. Kroese en/of Mevrouw S. de Koning (1), De heer M. Splinter en/of Mevrouw M. Kok (1), De heer H.G.A. Nuesink en/of Mevrouw M. Dengerink (1), De heer A.M. Hulleman en/of Mevrouw G.H.M. Runneboom (1), De heer W. Kando en/of Mevrouw T.D. van Temmen (2), De heer H.J.N.H. Hengst (2), De heer G.E. Brandwacht en/of Mevrouw J. Overkamp (2), De heer D.J. Smith (2), De heer J.B. Emming (2), De heer A. Witte en/of Mevrouw M.J. Kerkdijk (2), De heer Y. Biyikli en/of Mevrouw D. van Loon (2), De heer D. Cinjee en/of Mevrouw J. Egbers (2), De heer P.R. van Es en/of Mevrouw F. Brouwer (2), De heer N. Kalali en/of Mevrouw Z. Metin (2), De heer P.H.M. van Dijk en/of Mevrouw G.M.A.A.L. Bevers (2), De heer R.G. Arends en/of Mevrouw M. Blanket (2), De heer P.M. Vermerris (2), Mevrouw E.W.M. Volmerink (2), De heer D.P. de Rijk (2), Mevrouw E.M. Roerink (2), De heer D. Surkic en/of Mevrouw A. Suk (2), De heer E. Meijer en/of Mevrouw G.J. Zuurveld (1), De heer C.M. Kobus en/of Mevrouw J.W.M. Siero (2), De heer A.A. Boonstra (2), De heer K. ten Hag en/of Mevrouw I. Hulman (1), De heer R.W. Schiphorst (2), De heer H.J. Nout (2), De heer J.F. van Berkum en/of Mevrouw E. Vastenavond (1), De heer P.E. Dreise en/of Mevrouw S. van Dijk (2), Mevrouw P. Vijgenboom (2), Mevrouw A. Steenhuis (2), De heer C.G. Neven en/of Mevrouw H.M. Delforterie (2), Mevrouw F.C.C. Hustinx (2), De heer G.J. Schutte en/of Mevrouw A. Olthof (1), De heer H.W.A. Goldenbeld en/of Mevrouw E.G. Kuis (2), Mevrouw J.S.A. Jansen (2), De heer R.J. Hamer en/of Mevrouw N. Schuman (2), De heer A.J. de Haan en/of Mevrouw J.A.G. Schulten (2), De heer J.L. Thenu en/of Mevrouw W.H. Slingerland (2), De heer J. Witvoet en/of Mevrouw G. Kucuk (2), De heer G.H. Leeftink en/of Mevrouw H.J. Nijhof (2), De heer A.H. Dalen (1), De heer J.J. Postma en/of Mevrouw A. Oldenhuis (1), Mevrouw M.L.B. Kolb (1), De heer B.A. Koele en/of Mevrouw D. de Graaf (1), Mevrouw T.I. Dijkstra (1), De heer M. de Wever en/of Mevrouw A.M. Kortstee (1), De heer D.J. Spangenberg (1), Stichting Torenstad Vastgoed (2)

Volmacht afgegeven

De heer E.J.B. Elferink en Mevrouw C.A.B. Nijland (1)

Afwezig

Mevrouw K.M.K. Post (1), De heer R. Karman en Mevrouw W.A. de Fretes (1), Mevrouw A. Schoemakers (3), De heer A.F.M. Aagten (1), Mevrouw H. Bouwmeester (1), Mevrouw P.L.M. Lansink (3), De heer L.F.A. Oldenboom en Mevrouw K. in 't Hof (1), Mevrouw S. Brinkhuis (2), Mevrouw M.K.W. Schoemaker en De heer

E.A. Beekman (2), De heer E.G. Blesveld en Mevrouw W.G.S. de Brouwer (2), Mevrouw A. Poesse en De heer B. Bos (1), De heer H. Lewaerilla (1), De heer I.M. Waslander en Mevrouw A. Pijper (1), Mevrouw M.F.M. Holterman (1), De heer M.W.D. Menkveld en Mevrouw L. Boender (1), De heer O.D.L.J. Rooderkerk en Mevrouw S.E. van Malsen (1), De heer R.D. Schuurman (1), De heer W.H. Lichtenberg en Mevrouw R. Osinga (1), De heer A. ter Bruggen en Mevrouw E. Finke (2), De heer R. Haket en Mevrouw J. Lambregts (1), De heer R.C. van Riel en Mevrouw W. Laros (1), De heer M.H.A. Oldeboer (1), Mevrouw E.C. van Hamelen (1), De heer S. Yilmaz en Mevrouw G. Kaya (1), Mevrouw S.G.M. van der Vegt en De heer G.A.C. van der Mark (1), De heer A.P. Beck (1), Mevrouw J. de Vroome (1), De heer A.J. Dijkhuis en Mevrouw J. Neijmeijer (2), De heer A.M.G. Jansen en Mevrouw A.P. Meijer (2), De heer F.R. Huijser en Mevrouw S.G.H. van Overbeek (1), De heer J. van Esch en Mevrouw R. de Bie (1), De heer M. Damen en Mevrouw R.H. Pannekoek (1), De heer M. Zuidgeest en Mevrouw L. Jonkers (1), De heer P.J. Ruitenga en Mevrouw M.M.H. Hagen (1), De heer H. Burggraaf en Mevrouw C.J. Eilerts (1), De heer M.A. Turanoglu en Mevrouw S. Simsek (1), De heer R.J. Lugtenberg en De heer J.H. Blom (1), De heer R.R. van den Broek en Mevrouw J. Hessels (1), Mevrouw T. Muhammed Mustafa Vaheeda en De heer M.S. Peerukannu (1), De heer M.A.G. Veldhuis en Mevrouw C.G.J.M. van Berkel (1), De heer E.J. van der Wal en Mevrouw D. van Putten (2), De heer R.D. Reimert (1), Mevrouw F. van Herwaarden (1), De heer J.D. Overink en Mevrouw E.J. Westervoorde (2), De heer M. Martens (2), De heer D. Xavier (2), De heer S. de Fretes en Mevrouw L. van Zanten (2), De heer R.D. Hijlkema en Mevrouw G. Ruitenbeek (2), De heer L.G.A. Hofstede en Mevrouw N. Broeks (2), De heer S.B. de Korte (2), De heer E.G.J. Reints en Mevrouw M. Oude Weernink (2), Mevrouw J.J. Evers (2), De heer J. Schram en Mevrouw H.J. Drijver (2), De heer R.F.H. Duchatteau en Mevrouw E. Middeldorp (2), De heer A.J. Preuter (2), De heer J. Stam (2), De heer M. Rasehorn en Mevrouw G. Wachsmann (2), De heer L.E.O. van Binsbergen (2), De heer A.P. Philips en Mevrouw W. Spiegelberg (1), De heer P. van Egmond en Mevrouw C.J. Weststeyn (1), Mevrouw C.H.B. Platenkamp en De heer T. de Jager (1), De heer R. van der Waarde (1), Mevrouw P.F.M. Otten en De heer H.B.J. Slotboom (1), De heer R.A.W.J. de Vaan (1), De heer F.E. van de Pieterman (1), De heer D. Klomp en Mevrouw M. Evers (2), De heer H. Janssen en Mevrouw J.A. van Dijk (1), De heer N.L. Hu (1), De heer J.W.P. Kornet en Mevrouw A. den Hoed (1), De heer F. Keten en Mevrouw G. Ceylan (1), De heer B.H.P. Osse en Mevrouw T. Arentz (2), De heer H.G.A. Wissink en Mevrouw M. Bruining (1), De heer H.F. Metselaar en Mevrouw E.L. de Fretes (1), Mevrouw M.C.J. Weber en De heer D.H.J. Busch (1), De heer G.A. Minnes en Mevrouw M. Stam (1), De heer C. van der Lee en Mevrouw Y. Tammer (1), De heer M. Hijlkema en Mevrouw N. Twilt (1), De heer P. de Haan en Mevrouw A.J. Mulder (1), Mevrouw G.M. van Wezep en De heer B.A. Colijn (1), Mevrouw T.A.M. Bogaard (1), De heer J.H.A. Ganzevles en Mevrouw S.J. Kamst (1), De heer T.L. Hendriks en Mevrouw M.J. Wichgers (1), Mevrouw N. Kiracti (1), De heer J.W. Jolink en Mevrouw R.S. Jansen (2), Mevrouw G.T.M. Vlaskamp en De heer J.A.M. van Gorp (1), De heer D. Alveringh en Mevrouw C. den Ouden (1), Mevrouw E. Liestro en De heer M. te Pakse (1), Mevrouw M.H. Spaai (1), De heer J.J. Bijlsma en Mevrouw E.J.L.F. Tsai (1), De heer H. de Graaff en Mevrouw D.J. Brandwijk (1), De heer S.Q.B. Olsthoorn en Mevrouw E.S. Peeters (1), Mevrouw S. van der Meer (2), Mevrouw E. Groeneveld en De heer T.G. Verloop (2), De heer M.A. Nijeboer en Mevrouw S. Gerrist (2), De heer H.J. van Zon en Mevrouw I. Holtman (2), Mevrouw A.J. Vosselman Bosch (1), De heer J. Bleecke en Mevrouw A.G.K. Moorlag (2), De heer G. Schotpoort en Mevrouw E. Schenzel (2), De heer W.T.J. Koudstaal (2), De heer J.M. van Oort en Mevrouw S.C. Mensink (2), De heer B.J.H. Dijkhuis en Mevrouw M.B. Lubberink (2), Mevrouw M.E. Weverink (2), Mevrouw J.M.A. Verhaar (2), De heer J.A. Frisart en Mevrouw E. van 't Oost (2), De heer G.W. Schaaf en Mevrouw M.C. Marijn (2), De heer B.H. Verweg (2), De heer R.M.S. van den Berg en Mevrouw M.E. Hafkamp (1), De heer R. van der Vegt en Mevrouw H.W. Maas (1), Mevrouw S.J.C.M. Zernitz (2), De heer A. Krupic en Mevrouw D. Alisic - Krupic (2), Mevrouw C.I. Maters en De heer A.M. Kadirappulige (2), De heer M.J. de Haan en Mevrouw G.L. Aman (2), De heer A.J.M. Arends en Mevrouw M.M. van de Kamp (1), Mevrouw H. Hasper en De heer L.A. Zwienenbarg (1), De heer D. Goorman (1), De heer J.H. Top en Mevrouw I.L.M. van Gelder (1), Mevrouw L. Heijer (2), De heer M. Theihzen (2), Mevrouw J. Bosman en De heer R.F. van Bussel (2), De heer R.E. Stolk en Mevrouw P.J. Bunk (2), De heer G.A. ten Dam en Mevrouw A. van Langen (2), De heer G.H. Beunk en Mevrouw G.J. Tuitert (2), De heer R.A.M. Saris (2), De heer J. Drent en Mevrouw J. Dogger (2), Mevrouw G.L. van Werven (2), Mevrouw H.F. de Jong (2), De heer J. Boegborn en Mevrouw N. Bootsvelde (2), De heer R.J. Vlaswinkel (2), De heer P. Jansen en Mevrouw O.W.L. van Witzenburg (1), De heer M.A. van der Laan (1), Mevrouw L.F.A. Westerhuis en De heer L.A. Grieving (2), De heer M. Smit en Mevrouw S. Dinius (2), De heer J.F. de Lange en Mevrouw M. van 't Oever (2), Mevrouw D.G. Philips (2), De heer R.P. Taroenodikromo en Mevrouw A.M. Matitaputtij (1), De heer R. van den Berg en Mevrouw J.J.T. Hulman (1), Mevrouw S. Valkenburg (2), Mevrouw P. Pastoors (2), Mevrouw L. Ekstijn en De heer N.C. Richel (2), Mevrouw J.A.M. Sprinkhuizen (2), De heer R. Babay en Mevrouw H. Slingerland (1), De heer R. Wittenberg en Mevrouw N.J.H.S. van den Belt (1), Mevrouw K.I. Krijt (2), Mevrouw H. Keijzer (2), De heer H.A.R. Koerhuis en Mevrouw D.A. Atzori (2), Mevrouw F.M. Kroese (2), De heer E. Konijnenberg en Mevrouw A. Della Negra (2), De heer G. Curtu en Mevrouw J.A.G. Scheffer (2), De heer S. van der Zee en Mevrouw A. Melchers (2), Mevrouw M.J. Scheller (1), De heer R. de Olde en Mevrouw S. Metselaar (1), De

heer G. Spiga en Mevrouw I. Carboni (1), De heer R. Ozcan en Mevrouw N. Kiran (1), De heer J.J. Appelo en Mevrouw H.T. Dijkslag (1), De heer D.F.M. Koers (2), De heer J.L.P. Toering (2), Mevrouw M. Blommestijn (2), De heer A.M. Steevensz en Mevrouw A.M. Sluizeman (2), De heer L. Heukels en Mevrouw M.G. Kerkdijk (2), Mevrouw M. de Weijer (2), De heer G.J.M. Albrecht (2), Mevrouw J. Matser (2), De heer L.G. Morsink (1), De heer H. Scholten en Mevrouw T.S.G. Hess (1), De heer R.A.M. van der Heyde en Mevrouw E.M.G. ten Zijthof (1), Mevrouw G.A. Stempher en De heer J.W. Hogeslag (2), De heer P.J. Tummers en Mevrouw G. Katuin (2), Mevrouw R.G. de Weerd (2), De heer A. Deurloo en Mevrouw J. Dikkerboom (2), De heer J.L. van den Beld en Mevrouw A.C. Kaspers (2), De heer P.T. Leurink (2), De heer D.J. Keurhorst en Mevrouw H.G. Wevers (2), Mevrouw A.C. Hogelucht en De heer K.A. van Beek (2), Mevrouw H. Keizer (2), De heer H.J. van den Berg en Mevrouw P. Sandberg (2), De heer B.A. Eradus en Mevrouw C. de Winkel (1), Mevrouw M.J.S. Thomas (1), Mevrouw E.M. Woesthuis en De heer E.W. Scheffers (1), De heer M. van Zutphen en Mevrouw W.E.V.M. Erades (1), De heer B. Koster en Mevrouw H.H. Piechnick (1), Mevrouw W.M. Evers (1), De heer J.A. Hartmann en Mevrouw L. Maatman (1), De heer S. Serra en Mevrouw Y.S. Lim (1), De heer J.K. Egberink (1), Mevrouw J.M. van Reeuwijk (1), Mevrouw M.G.G. Crombach (1), Mevrouw K.F. Overmars en De heer M. das Neves Pina (1), De heer H. Jonker en Mevrouw M. Seinhorst (1), Mevrouw E.A. Evers (1), Mevrouw K. van Elst en De heer G. Melis (1), Mevrouw M. Celik en De heer F. Yildirim (1), De heer J.A. Heuvelmans en Mevrouw J.A. Beijers (1)

1. Vaststellen van het vertegenwoordigd aantal stemmen

Er zijn 288 van de 572 stemmen aanwezig en/of vertegenwoordigd. Dit is een percentage van 50,35%. Hiermee is het quorum behaald en kunnen in deze vergadering rechtsgeldige besluiten worden genomen. Van de familie Drent/Dogger is een volmacht binnengekomen na sluiting van de vergadering. Deze kon daarom niet meer meegenomen worden in de presentielijst en bij het stemmen.

2. Ingekomen stukken

- Het document vragen en antwoorden is voorafgaand aan stemming gepubliceerd op <http://www.rentreemagazine.nu/editie/vve-op-den-haar/>. Alle leden zijn geadviseerd dit te bekijken alvorens hun stem uit te brengen.
- Offertes VvE beheer, zie agendapunt 3.4
- Offertes jaaronderhoud 2022, zie agendapunt 4.1

3. Organisatie VvE

3.1 Rollen & Verantwoordelijkheden VvE (Besluitvormend)

Voorstel voor de vergadering is om in te stemmen met de Rollen & Verantwoordelijkheden zoals omschreven in het voorstel 3.1.

Het voorstel "Instemmen met de Rollen en Verantwoordelijkheden" wordt in stemming gebracht.

Voor: 253

Tegen: 2

Blanco: 12

Niet uitgebrachte stemmen: 21

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Instemmen met de Rollen en Verantwoordelijkheden" is aangenomen

3.2 Samenstelling adviescommissie (Besluitvormend)

De vergadering wordt gevraagd in te stemmen met de samenstelling van de huidige adviescommissie, zie voorstel 3.2.

Het voorstel "Instemmen met samenstelling huidige adviescommissie" wordt in stemming gebracht.

Voor: 258

Tegen: 0

Blanco: 13

Niet uitgebrachte stemmen: 17

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Instemmen met samenstelling huidige adviescommissie" is aangenomen

3.3 Vacature adviescommissie

Wilt u zich ook kandidaat stellen voor de adviescommissie. Meld dat dan bij de VvE beheerder, zie toelichting onder 3.3.

3.4 VvE beheerder (Besluitvormend)

Voorstel voor de vergadering is om met ingang van 1-1-22 het beheer over te dragen aan VvE compleet. Rentree blijft bestuurder van de VvE. Zie voorstel bij 3.4. en bijlage offerte VvE beheerders.

Het voorstel "Instemmen met overdragen VvE beheer aan VvE Compleet" wordt in stemming gebracht.

Voor: 251

Tegen: 4

Blanco: 15

Niet uitgebrachte stemmen: 18

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Instemmen met overdragen VvE beheer aan VvE Compleet" is aangenomen

4. Onderhoud

4.1 Keuze voor een andere hovenier (Besluitvormend)

Het sluiten van een jaarcontract met ter Riele voor 2022 zie voorstel 4.1 en offertes hoveniers.

Het voorstel "Instemmen met het afsluiten van jaarcontract hovenier Ter Riele" wordt in stemming gebracht.

Voor: 268

Tegen: 0

Blanco: 7

Niet uitgebrachte stemmen: 13

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Instemmen met het afsluiten van jaarcontract hovenier Ter Riele" is aangenomen

4.2 Plannen voorbereiden voor onderhoud vanaf 2023 (Besluitvormend)

Dat de bestuurder samen met de adviescommissie (en eventueel andere enthousiaste eigenaren met groene vingers) plannen voorbereidt voor het groen en grijs onderhoud voor 2023 en verder (het laten opstellen van een mjop voor maximaal € 500,- excl. btw.). Zie voorstel 4.2.

Het voorstel "Instemmen met plannen van groen en grijs onderhoud en MJOP" wordt in stemming gebracht.

Voor: 265

Tegen: 3

Blanco: 5

Niet uitgebrachte stemmen: 15

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Instemmen met plannen van groen en grijs onderhoud en MJOP" is aangenomen

4.3 Kappen van enkele bomen en herstel straatwerk (Besluitvormend)

We vragen in te stemmen met de uitvoering van kappen van bomen en herstel straatwerk door ter Riele in 2022 voor € 18.501,49 en dat de herplantverplichting op openbare grond in het najaar van 2022 plaatsvindt. Zie voorstel 4.3.

Het voorstel "Het instemmen met kappen van bomen en herstel straatwerk" wordt in stemming gebracht.

Voor: 253

Tegen: 11

Blanco: 11

Niet uitgebrachte stemmen: 13

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Het instemmen met kappen van bomen en herstel straatwerk" is aangenomen

5. Financiën

5.1 Kascommissie

Wilt u zich kandidaat stellen voor de kascommissie? Meldt u dan bij de VvE beheerder. Zie toelichting 5.1.

5.2 Vaststellen incassoprocedure (Besluitvormend)

Vraag aan de vergadering is akkoord te gaan met de incassoprocedure zoals omschreven in het voorstel. Zie voorstel 5.2.

Het voorstel "Het instemmen met de voorgestelde incassoprocedure" wordt in stemming gebracht.

Voor: 241

Tegen: 11

Blanco: 19

Niet uitgebrachte stemmen: 17

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Het instemmen met de voorgestelde incassoprocedure" is aangenomen

5.3 Machtiging VvE beheerder (Besluitvormend)

Jaarlijks moet de VvE beheerder door de vergadering van eigenaren gemachtigd worden om rechtsvorderingen in te doen stellen. Vraag aan de vergadering is akkoord te gaan met de machtiging aan de VvE beheerder. Zie voorstel 5.3.

Het voorstel "Het instemmen met het machtigen tot het doen van rechtsvorderingen" wordt in stemming gebracht.

Voor: 244

Tegen: 10

Blanco: 18

Niet uitgebrachte stemmen: 16

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: "Het instemmen met het machtigen tot het doen van rechtsvorderingen" is aangenomen

5.4 Begroting en jaarlijkse bijdrage (Besluitvormend)

Voorstel is voor de vergadering om de begroting voor 2022 en daarmee de jaarlijkse bijdrage met ingang van 1-1-2022 vast te stellen op € 70,- per woning. Zie voorstel 5.4. Op 26-11-2021 is de begroting aangepast, bijdrage Rentree VvE beheerder is verhoogd.

Het voorstel "Het instemmen met de begroting 2022 en de jaarbijdrage" wordt in stemming gebracht.

Voor: 266
Tegen: 3
Blanco: 5
Niet uitgebrachte stemmen: 14

Hiermee is het voorstel aangenomen.
Besluit: "Het instemmen met de begroting 2022 en de jaarbijdrage" is aangenomen

6. Sluiting

Vastgesteld op de vergadering van

voorzitter

beheerder

.....

Besluitenlijst

VvE Op den Haar

3.1 Rollen & Verantwoordelijkheden VvE (Besluitvormend)

3.1.1 "Instemmen met de Rollen en Verantwoordelijkheden" is aangenomen

3.2 Samenstelling adviescommissie (Besluitvormend)

3.2.1 "Instemmen met samenstelling huidige adviescommissie" is aangenomen

3.4 VvE beheerder (Besluitvormend)

3.4.1 "Instemmen met overdragen VvE beheer aan VvE Compleet" is aangenomen

4.1 Keuze voor een andere hovenier (Besluitvormend)

4.1.1 "Instemmen met het afsluiten van jaarcontract hovenier Ter Riele" is aangenomen

4.2 Plannen voorbereiden voor onderhoud vanaf 2023 (Besluitvormend)

4.2.1 "Instemmen met plannen van groen en grijs onderhoud en MJOP" is aangenomen

4.3 Kappen van enkele bomen en herstel straatwerk (Besluitvormend)

4.3.1 "Het instemmen met kappen van bomen en herstel straatwerk" is aangenomen

5.2 Vaststellen incassoprocedure (Besluitvormend)

5.2.1 "Het instemmen met de voorgestelde incassoprocedure" is aangenomen

5.3 Machtiging VvE beheerder (Besluitvormend)

5.3.1 "Het instemmen met het machtigen tot het doen van rechtsvorderingen" is aangenomen

5.4 Begroting en jaarlijkse bijdrage (Besluitvormend)

5.4.1 "Het instemmen met de begroting 2022 en de jaarbijdrage" is aangenomen